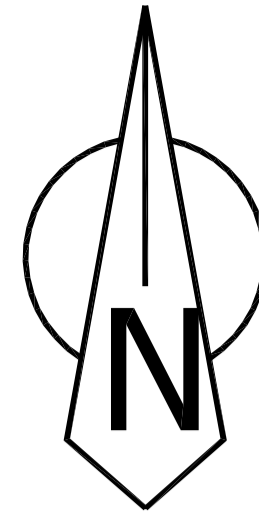


Prognoza Oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Gniewniewice Folwarczne gmina Leoncin



SKALA 1:2000

zmniejszenie 1:5 000

100m 0m 100m 200m 300m

LEGENDA: ustalenia obowiązujące Planu

--- granica obszaru objętego planem - granica sołectwa

--- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

--- nieprzekraczalne linie zabudowy

53-62/107 granice stref ochrony konserwatorskiej wraz z numerami stanowisk archeologicznych

--- obiekty wpisane do ewidencji zabytków

przeznaczenie terenów

MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

RM tereny zabudowy zagrodowej

MN/UTL tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy letniskowej

R tereny rolnicze

Rz tereny rolno-łask, zieleni naturalnej, zadrzewień zieleni drocypolnej i nadrzecznej

WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych

KDG tereny dróg publicznych głównych (drogi wojewódzkie)

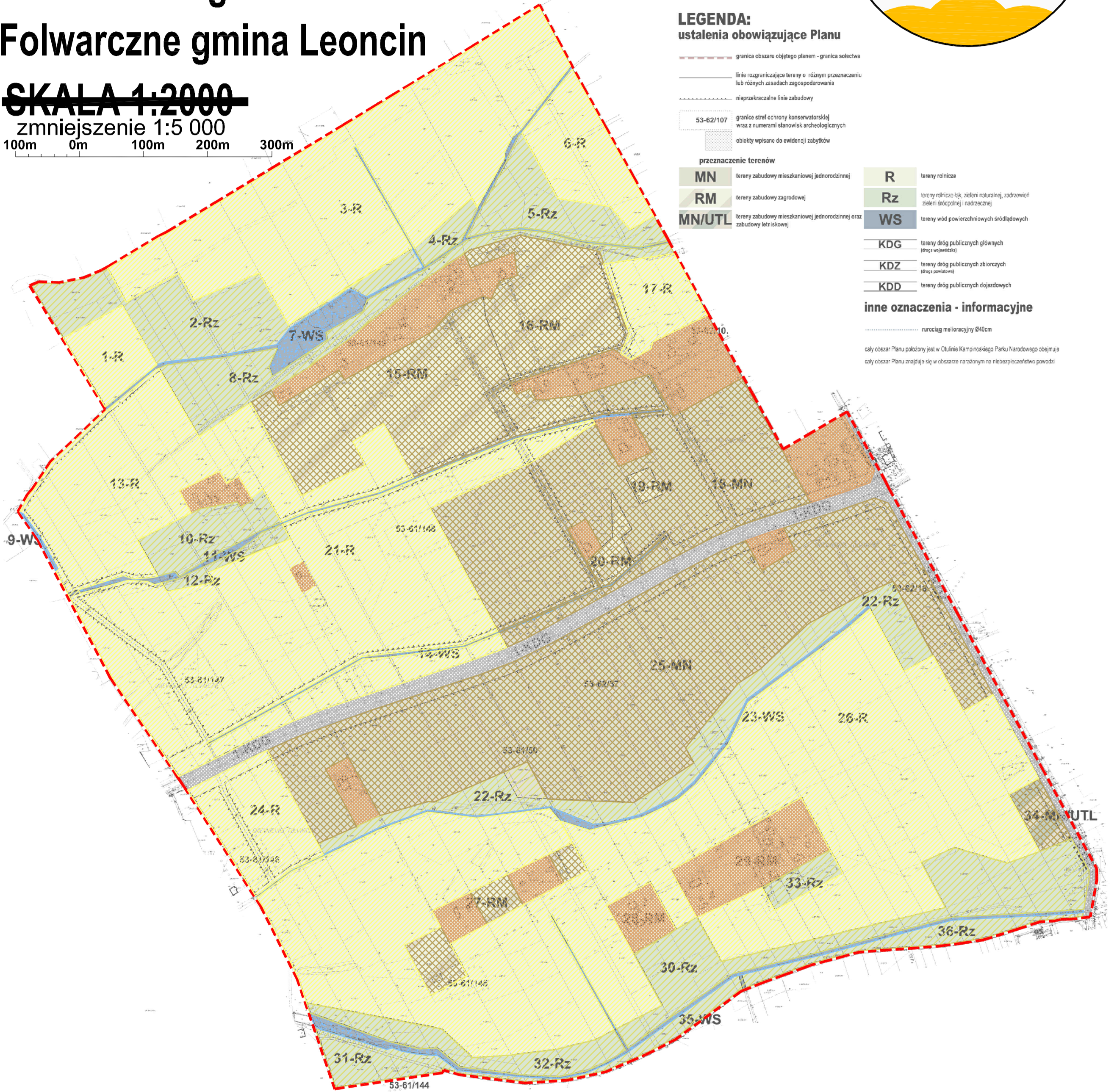
KDZ tereny dróg publicznych zbiorczych (drogi powiatowe)

KDD tereny dróg publicznych dojazdowych

inne oznaczenia - informacyjne

--- rurociągi melioracyjny Ø40cm

cały obszar Planu położony jest w Okulinie Kamporoskiego Parku Narodowego obejmują cały obszar Planu znajdują się w obszarze narazonym na niebezpieczeństwo powodzi

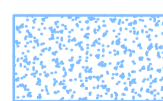


OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1. TERENY OTWARTE, NIEZABUDOWANE, O PONADPRZECIĘTNYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH, DLA KTÓRYCH USTALENIA PLANU ZACHOWUJĄ AKTUALNY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	TERENY ŁĄK, PASTWISK, ZADRZEWIEN, ZESPOŁY ZIELENI SPONTANICZNEJ I ZESPOŁY ZIELENI O CHARAKTERZE PÓLNATURALNYM	TERENY ROLNICZE ŁĄK, ZIELENI NATURALNEJ, ZADRZEWIEN, ZIELENI ŚRÓDPOLNEJ I NADRZECZNEJ - Rz	- BRAK PRZEKSZTAŁCEN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO - UPORZĄDKOWANIE TERENU
2. TERENY OTWARTE, NIEZABUDOWANE, O PRZECIĘTNYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH, DLA KTÓRYCH USTALENIA PLANU ZACHOWUJĄ AKTUALNY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	POLA UPRAWNE, TERENY ODLOGOWANE I NIEUŻYTKI	TERENY ROLNICZE - R	- KONTYNUACJA FUNKCJI ROLNICZEJ - UPORZĄDKOWANIE TERENU
3. TERENY OTWARTE, NIEZABUDOWANE, O PRZECIĘTNYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH, DLA KTÓRYCH USTALA SIĘ ZMIANĘ AKTUALNEGO SPOSÓBU UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	POLA UPRAWNE, TERENY ODLOGOWANE I NIEUŻYTKI	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY LETNISKOWEJ - MN/UTL TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ - MN TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ - RM	- POPRAWA WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH - PRZEKSZTAŁCENIE PÓL UPRAWNYCH NA POWIERZCHNIĘ BIOLOGICZNIE CZYNNĄ W ZABUDOWIE (UDZIAŁ MIN. 70%) - ZWIĘKSZENIE RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ OBSZARU - POPRAWA WARUNKÓW KLIMATU LOKALNEGO - ZWIĘKSZENIE LICZBY ŹRÓDEŁ WYTWARZANIA ŚCIEKÓW I ODPADÓW - ZWIĘKSZENIE POBORU WODY
4. TERENY OTWARTE, NIEZABUDOWANE, O PRZECIĘTNYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH, DLA KTÓRYCH USTALA SIĘ ZMIANĘ AKTUALNEGO SPOSÓBU UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	POLA UPRAWNE, TERENY ODLOGOWANE I NIEUŻYTKI	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KD	- UTWARDZENIE POWIERZCHNI - POGORSZENIE KLIMATU AKUSTYCZNEGO I STANU HIGIENY ATMOSFERY - OGRANICZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ - POGORSZENIE KLIMATU AKUSTYCZNEGO* - POGORSZENIE STANU HIGIENY ATMOSFERY* * uciążliwość nieprzekraczające wartości normatywnych - CZEŚCIOWA DEGRADACJA POKRYWY GLEBOWEJ - POGORSZENIE WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH TERENU - WPROWADZENIE URZĄDZEŃ PODCZYSCZAJĄCYCH ORAZ SŁUŻĄCYCH EW. RETENCJI WÓD OPADOWYCH - OGRANICZENIE EW. MIGRACJI ZMIERZAŁ

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
4. TERENY ZAINWESTOWANE, PRZEKSZTAŁCONE ANтропоГЕНICZNE, DLA KTÓRYCH USTALA SIĘ ZACHOWANIE AKTUALNEGO SPOSÓBU ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA	ZABUDOWA MIESZKANIOWA	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ - MN TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ - RM TERENY ROLNICZE - R	- ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO SPOSÓBU UŻYTKOWANIA - BRAK ISTOTNYCH PRZEKSZTAŁCEN W ŚRODOWISKU - MOŻLIWE ZWIĘKSZENIE RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ OBSZARU
	DROGI PUBLICZNE	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KD	- ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO SPOSÓBU UŻYTKOWANIA

POZOSTAŁE OZNACZENIA

--- GRANICA PLANU - GRANICA SOŁECTWA GNIEWNIEWICE FOLWARCZNE



WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE