

**Uchwała Nr XII/77/07
Rady Gminy Leoncin
z dnia 26 listopada 2007 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Olgi Tomczak .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001r Nr 142 , poz. 1591 ze zm. / oraz art. 229 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego , po zapoznaniu się ze skargą wniesioną przez Panią Olę Tomczak , po dokonaniu analizy stanu prawnego i faktycznego sprawy , uchwala się co następuje :

§ 1

Uznać skargę za całkowicie bezzasadną.

§ 2

Treść uchwały przekazać Skarżącej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Gruszka

mp



UZASADNIENIE

W dniu 11.10.2007 roku Pani Olga Tomczak wniosła skargę do Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie. W skardze zarzuca Wójtowi Gminy nieprawidłowości w zakresie gospodarki mieniem i budżetem gminnym.

W wyniku dokonania kontroli stanu faktycznego i prawnego Rada Gminy ustaliła, co następuje:

1/ podnoszone przez Panią Olę Tomczak zarzuty wobec Wójta Gminy w zakresie nieprawidłowej gospodarki nieruchomością w Nowinach były rozpatrywane przez Prokuraturę Rejonową w Nowym Dworze Mazowieckim, w związku ze złożonymi do Prokuratury zawiadomieniami: w dniu 18.04.2006 roku przez Olę Tomczak i w dniu 24.05.2006 roku przez Pana Stanisława Zakrzewskiego. Śledztwo w tej sprawie zostało umorzone przez Prokuraturę postanowieniem z dnia 17.01.2007 roku wobec braku danych uzasadniających podejrzenie popełnienia przestępstwa.

2/ podnoszone przez Panią Olę Tomczak zarzuty dotyczące nieprawidłowości związanych z naliczaniem podatków za rok 2006 dotyczą podatków płaconych przez właścicieli działek Kolonii Muzyków w Wilkowie Polskim.

a) Art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / Dz.U.z 2006r Nr 121 ,poz.844 ze zm./ stanowi, że Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Uchwała Nr XXXII/54/05 Rady Gminy Leoncin z dnia 30 listopada 2005 roku określiła wysokość stawek podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

b) Zaokrąglenia podatków dokonuje się zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa / Dz.U. z 2005r Nr 8, poz. 60 ze zm./

b) Wymiar podatków następuje w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków, która jest prowadzona przez Starostwo Nowodworskie. Do 2005 roku przedmiotowe grunty zapisane były w ewidencji gruntów jako użytki rolne klasy VI o pow. 0,65 ha – zatem nie podlegały opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości wg przepisów cyt. ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych. Jako użytki rolne podlegały opodatkowaniu podatkiem rolnym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym, ale jako użytki rolne klasy VI na mocy tej ustawy były zwolnione od podatku rolnego.

c) W roku 2005 w wyniku przeprowadzonej przez Starostwo Nowodworskie modernizacji i aktualizacji ewidencji gruntów oraz założenia rejestru budynków przedmiotowe grunty stanowiące współwłasność zostały zapisane jako drogi o pow. 0,6758 ha i oznaczone symbolem „dr”. Zmiany w danych ewidencji gruntów i budynków zostały wprowadzone w całej wsi Wilków Polski obejmującej ponad 120 gospodarstw rolnych ok. 150 działek.

d) W styczniu 2006 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości. Wezwano właścicieli gruntów i budynków oraz współwłaścicieli gruntów stanowiących drogi do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości. Z uwagi na fakt, że część współwłaścicieli dróg zbyła działki gruntów, dla których w/w drogi zostały utworzone, bez udziałów w przedmiotowych drogach, prowadzone było postępowanie wyjaśniające. Wydanie decyzji w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości od gruntów stanowiących drogi nastąpiło po zakończeniu przedmiotowego postępowania.

e) Zgodnie z art. 200 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa, współwłaściciele dróg zostali wezwani do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego. Pani Olga Tomczak również była wezwana do wypowiedzenia się w



powyższej sprawie . Wezwanie Pani Tomczak doręczone zostało pocztą – za zwrotnym potwierdzeniem odbioru , odbior wezwania nastąpił w dniu 6 grudnia 2006 roku.

f) Pani Olga Tomczak , w dniu 02 września 2005 roku w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Maz., zapoznała się z danymi ewidencji gruntów i budynków po wprowadzeniu zmian oraz z mapą ewidencyjną i nie wniosła żadnych uwag. Fakt ten został potwierdzony przez Panią Olę Tomczak podpisem .

g) W kwestii formalnej Gmina postępowała zgodnie z obowiązującym prawem . Co do zasadności merytorycznej Stronom przysługiwało prawo odwołania się do samorządowego Kolegium Odwoławczego i Pani Olga Tomczak skorzystała z tego prawa. Ponadto brak jest podstaw do ustalania zasadności należnego podatku w trybie skargowym.

3/ W 2005 roku , w ramach nawiązywania współpracy z włoską gminą Pescorocciano i na zaproszenie władz włoskich , wyjechała grupa : 5 samorządowców oraz 7 osób seniorów – członków chóru i osoba prowadząca chór – mąż Pani Olgi Tomczak . Uczestnicy cyt. „ zespołu śpiewaczego „ zgłosili sami chęć wyjazdu oraz z własnych środków pokryli koszt przelotu samolotem . Za przedstawicielei samorządu koszty przelotu poniosła gmina. Koszt pobytu całej grupy we Włoszech pokryły władze włoskie.

Gmina Leoncin nie podpisywała żadnej umowy z cyt. „ instruktorem prowadzącym zespół muzyczny „ na wykonywanie czynności związanych z wyjazdem do Włoch .

Wobec powyższego , mając na uwadze powyższe fakty , skargę należało uznać za całkowicie niezasadną.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Gruszka

