

UCHWAŁA NR XIII/92/19
RADY GMINY LEONCIN
z dnia 25 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości w obrębie Leoncin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) – Rada Gminy Leoncin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Leoncin nieruchomości gruntowej położonej w obrębie : 0007 Leoncin, oznaczonej jako działka nr 34/1 o pow. 0,02 ha stanowiąca współwłasność osób fizycznych, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą WA1N/00076687/7.

§ 2. Źródłem dochodu, z którego zostanie nabyta przedmiotowa nieruchomość, będą dochody własne gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Arkadiusz Kielbasiński

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości w obrębie Leoncin

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, Rada Gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia nieruchomości gruntowych.

Działka nr 34/1 o pow. 0,02 ha położona w obrębie: 0007 Leoncin, stanowi przedłużenie ulicy Sadowej. Aktualnie użytkowana jest jako publicznie dostępna droga zapewniająca dojazd do przyległych do niej posesji. Podczas modernizacji ul. Sadowej na części działki nr 34/1 została wykonana nawierzchnia asfaltowa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Leoncin i Wincentówek zatwierdzonym uchwałą Nr VII/55/19 Rady Gminy Leoncin z dnia 20 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 27 maja 2019 r. poz.6716), dla której wydano rozstrzygnięcie nadzorcze WNP- I.70.2019.JF Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 kwietnia 2019 r. (Dz.Urz. Woj.Maz. z 23 kwietnia 2019 r. poz. 5467), działka nr 34/1 położona jest na terenie przeznaczonym częściowo pod ciąg pieszo – jezdny, oznaczony w planie symbolem 7.KPJ, częściowo na terenie zieleni krajobrazowej, oznaczonym w planie symbolem 18.ZK.

Działka stanowi współwłasność osób fizycznych. Współwłaściciele wyrazili zgodę na sprzedaż tej działki na rzecz Gminy Leoncin za cenę 15 zł za 1 m kw. Z uwagi na istniejący stan faktyczny w terenie i ustalenia miejscowego planu zagospodarowania, nabycie działki nr 34/1 przez Gminę Leoncin jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Arkadiusz Kielbasiński

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości w obrębie Leoncin. / Numer punktu: 14

Nazwa głosowania: Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości w obrębie Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 25.09.2019 13:28
Informacja o kworum: 50%	Miejsce: Świetlica wiejska Leoncin

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosował: 14	Przeciw: 0
Nieobecni: 1	Wstrzymało się: 0

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ewa Gruszka	Za	25.09.2019 13:28
2	Bogdan Jaczyński	Za	25.09.2019 13:28
3	Dorota Stępniewska	Za	25.09.2019 13:28
4	Antoni Gruszka	Za	25.09.2019 13:28
5	Arkadiusz Kielbasiński	Za	25.09.2019 13:28
6	Bogdan Mosakowski	Za	25.09.2019 13:28
7	Marek Rzeźnik	Za	25.09.2019 13:28
8	Marek Dominiak	Za	25.09.2019 13:28
9	Andrzej Kalisz	Za	25.09.2019 13:28
10	Małgorzata Pelczarska	Nieobecny	-----
11	Wiesława Roszczyk	Za	25.09.2019 13:28
12	Arkadiusz Komuda	Za	25.09.2019 13:28
13	Grzegorz Flejszman	Za	25.09.2019 13:28
14	Iwona Zagórska	Za	25.09.2019 13:28
15	Edyta Bartkowska	Za	25.09.2019 13:28