

UCHWAŁA NR XXXIX/174/12

RADY GMINY LEONCIN

z dnia 3 października 2012

w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Leoncin uchwala, co następuje:

§ 1

1. Odmawia się uwzględnienia wniesionego w dniu 17 sierpnia 2012 przez Pana Krzysztofa Gałach wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałami:
 - 1) Nr XXXII/23/09 Rady Gminy Leoncin z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Wilków, gmina Leoncin,
 - 2) Nr XXXIV/34/09 Rady Gminy Leoncin z dnia 19 sierpnia 2009 roku w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXII/23/09 Rady Gminy Leoncin z dnia 29 czerwca 2009 roku,
 - 3) Nr XXXIX/53/09 Rady Gminy Leoncin z dnia 2 grudnia 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Wilków, gmina Leoncin,
 - 4) Nr XLV/12/10 Rady Gminy Leoncin z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie uzupełnienia załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXXIX/53/09 Rady Gminy Leoncin z dnia 2 grudnia 2009 roku,
 - 5) Nr XLVII/21/10 Rady Gminy Leoncin z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/53/09 Rady Gminy Leoncin z dnia 2 grudnia 2009 roku.
2. Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały poprzez doręczenie jej treści wraz z uzasadnieniem powierza się Przewodniczącemu Rady.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Arkadiusz Kielbasiński

A. Janbek
A. Długosz

Uzasadnienie

W dniu 17 sierpnia 2012 roku do Urzędu Gminy Leoncin wpłynęło pismo Pana Krzysztofa Gałach - wezwanie w trybie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku

o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) do usunięcia naruszenia prawa/uprawnienia wnoszącego na skutek podjęcia uchwał wskazanych w § 1 niniejszej uchwały, poprzez:

1) dokonanie sprostowania, które spowoduje włączenie do obszarów funkcjonalnych 38MN, 46 MN działki o nr ewid. 4/1 w takim układzie (podziale) jak w przypadku działki o nr ewid. 2, a gdyby sprostowanie nie było możliwe,

2) zmianę uchwał wskazanych w § 1 niniejszej uchwały w ten sposób, aby uwzględniły żądanie, o którym mowa w pkt 1 uzasadnienia, ewentualnie

3) uchylenie uchwał wskazanych w § 1 niniejszej uchwały i ponowne przeprowadzenie procedury planistycznej wraz z uwzględnieniem wniosku, o którym mowa w pkt 1 uzasadnienia.

Mając na uwadze treść złożonego wezwania, w którym wnoszący zarzuca bezprawność podjęcia uchwał, Rada Gminy Leoncin odmawia jego uwzględnienia wskazując za podstawę przyjętego stanowiska następujące względy formalno – prawne i merytoryczne. Zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego, zasady przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy określają przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 poz. 647). W/w uchwały – w ocenie skarżącego podjęte bezprawnie – zostały podjęte w zgodzie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a tym samym na podstawie i w ramach wyraźnej delegacji ustawowej. Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W tym celu rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a następnie uchwała plan po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu. Nie sposób zgodzić się ze stanowiskiem wnoszącego wezwanie, że Rada Gminy Leoncin bezprawnie uchyliła uchwałę Nr XXXII/23/09, a

następnie bezprawnie podjęła uchwałę XXXIX/53/09 z dnia 2 grudnia 2009 roku. Wskazać należy ponadto, że zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w trybie właściwym dla jego uchwalenia (art. 27 ustawy), zatem niedopuszczalne jest dokonanie sprostowania uchwały poprzez zmianę przeznaczenia części terenów objętych miejscowym planem. Rada Gminy Leoncin nie znalazła podstaw również do zmiany czy uchylenia uchwał objętych wezwaniem. Podejmując zaskarżone uchwały Rada Gminy Leoncin – jako organ właściwy – rozstrzygnęła jednocześnie uwagi złożone w ramach procedury planistycznej. Wobec faktu, że w ocenie Rady Gminy nie zachodziła konieczność dokonania zmiany we wnioskowanym zakresie, nie stwierdza się naruszenia, które skutkowałyby koniecznością uznania uwzględnienia naruszenia prawa w którykolwiek ze sposobów wskazanych przez wnoszącego wezwanie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Arkadiusz Kielbasinski