

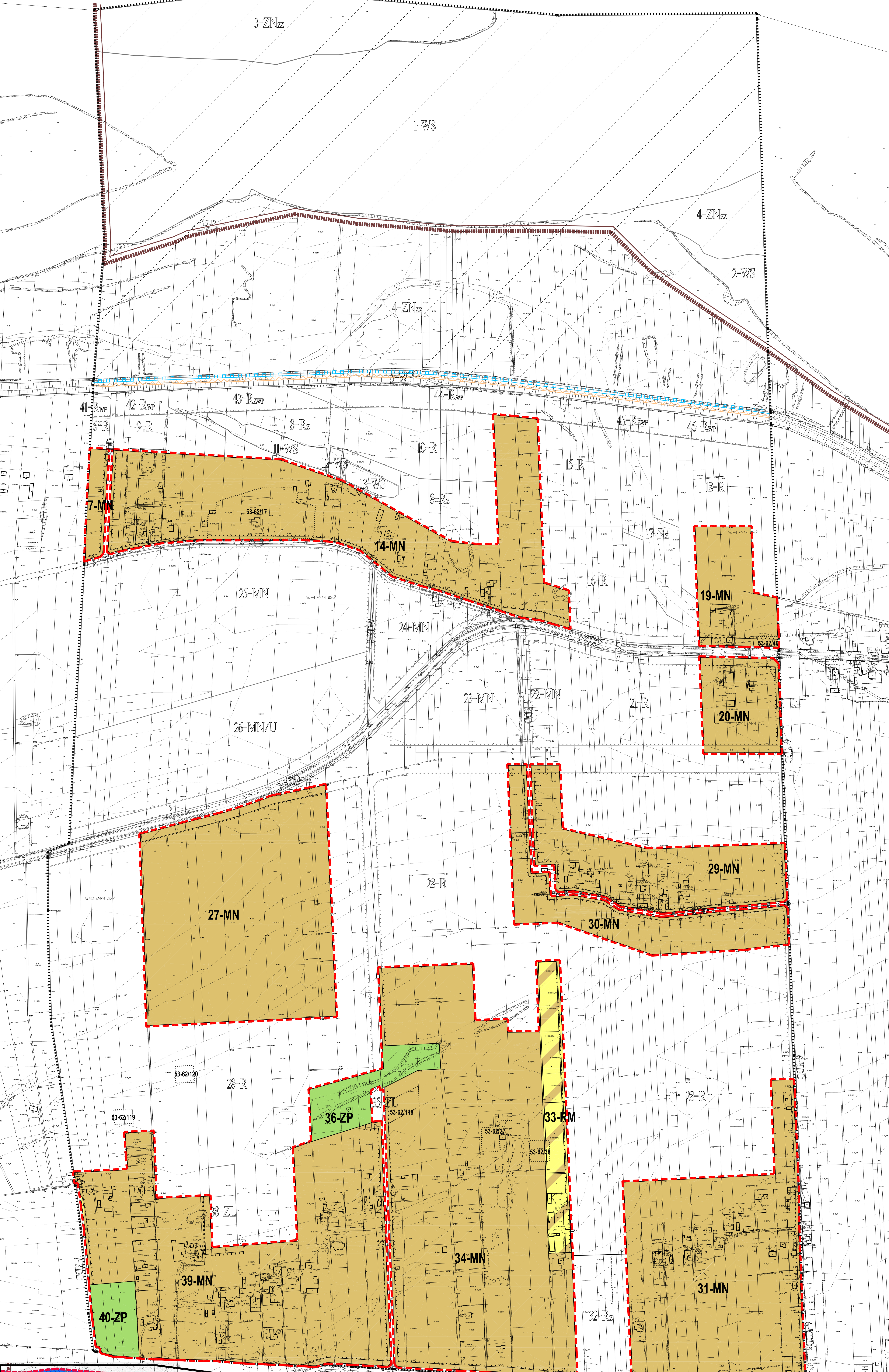
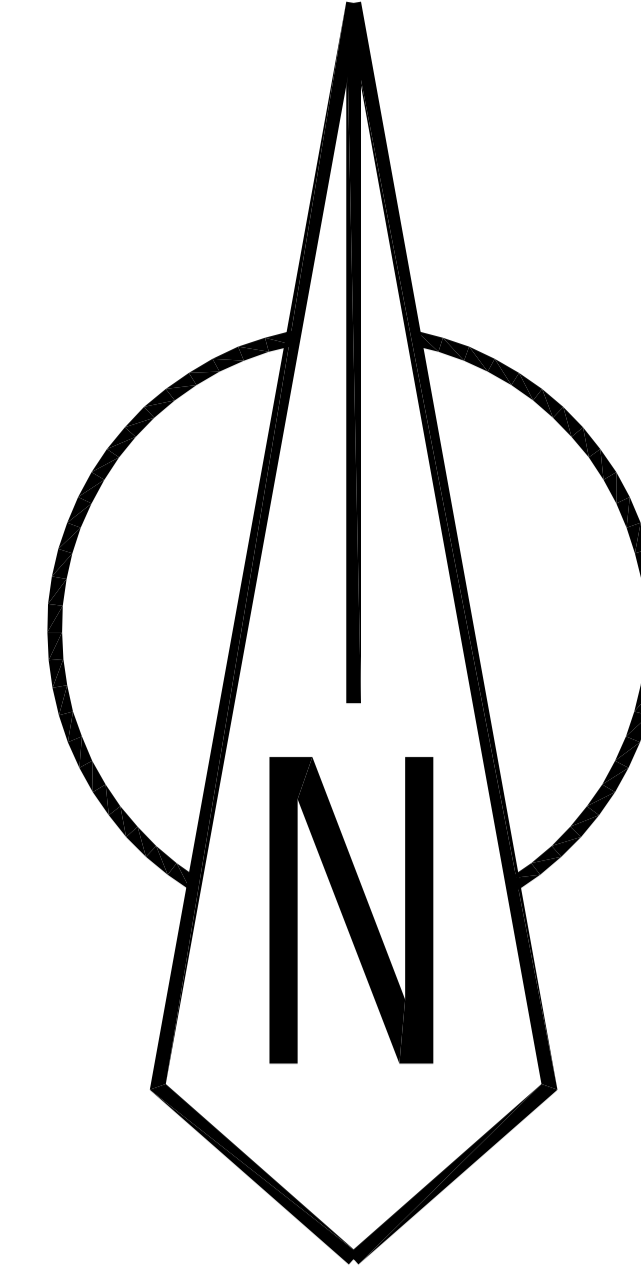
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Nowa Mała Wieś gmina Leoncin

- część II

SKALA 1:2000

100m 0m 100m 200m 300m

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Gminy Leoncin
nr. XLVIII/253/17
z dn. 13 grudnia 2017r.



wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Uchwałą Rady Gminy Leoncin Nr XLVIII/232/13 z dn. 17.04.2013r. skala 1:10 000

LEGENDA

- granice strefy (funkcyjnej)
- obszary funkcjonalne
- obszary wyłączone z urbanizacji
- układ komunikacyjny
- ochrona środowiska kulturowego
- ochrona środowiska przyrodniczego

obowiązujące ustalenia MPZP wsi Nowa Mała Wieś gm. Leoncin

Uchwała Rady Gminy Leoncin Nr. XXXVII/101/17 z dn. 23 sierpnia 2017r.

--- granice obszaru objętego planem - granica zabudowy
--- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
--- nieprzekraczalna linie zabudowy

przeznaczenie terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
MNVU	tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) oraz zabudowy usługowej
RM	tereny zabudowy zagrodowej
RMwp	tereny zabudowy zagrodowej położone w granicach strefy ochronnej wsi
MNVU/UT	tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) oraz zabudowy usługowej
Rwp	tereny rekreacji położone w granicach strefy ochronnej wsi
Rz	tereny rekreacji położone w granicach strefy ochronnej wsi
Rwpw	tereny rekreacji - strefy rekreacyjnej, tak i punktów położone w granicach strefy ochronnej wsi
ZL	tereny zielone i o charakterze leśnym
ZLz	tereny wód powierzchniowych
WP	tereny wód powierzchniowych
WS	tereny urządzeń inżynierskich wodnych podziemnych wód
KDG	tereny objęte ochroną gminną
KD	tereny objęte ochroną gminną
KDw	tereny objęte ochroną gminną

oznaczenia informacyjne

---	granice obszarów Natura 2000
---	granice obszarów ochrony ekologicznej
---	granice obszarów chronionych
---	granice strefy ochronnej wsi
---	obszary szeregowe zagrożenia powodzią
---	obszary szeregowe zagrożenia powodzią

LEGENDA: ustalenia obowiązujące Planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linie zabudowy

przeznaczenie terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
RM	tereny zabudowy zagrodowej
ZP	tereny zieleni urządzonej

inne oznaczenia - informacyjne

- nieprzekraczalna linie zabudowy wynikające z przepisów odrębnych - warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

53-62/27

granice stref ochrony konserwatorskiej wraz z numerami stanowisk archeologicznych

cały obszar Planu położony jest w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
PROF. SIOŁKA
adres: 01-647 Podkowa Leśna, ul. Borowia 33 tel./fax: 22 798-90-00
projekt: 01-647 Podkowa Leśna, ul. Borowia 33 tel./fax: 22 798-90-00
Temat: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Nowa Mała Wieś
gmina Leoncin - część II
Główny projektant: architekt Piotr Siołka (N. Urz. Gmin. 453/86) Skala: 1:2000
Opracowanie: architekt Piotr Siołka (N. Urz. Gmin. 453/86) Data: grudzień 2017
Panel Siołka