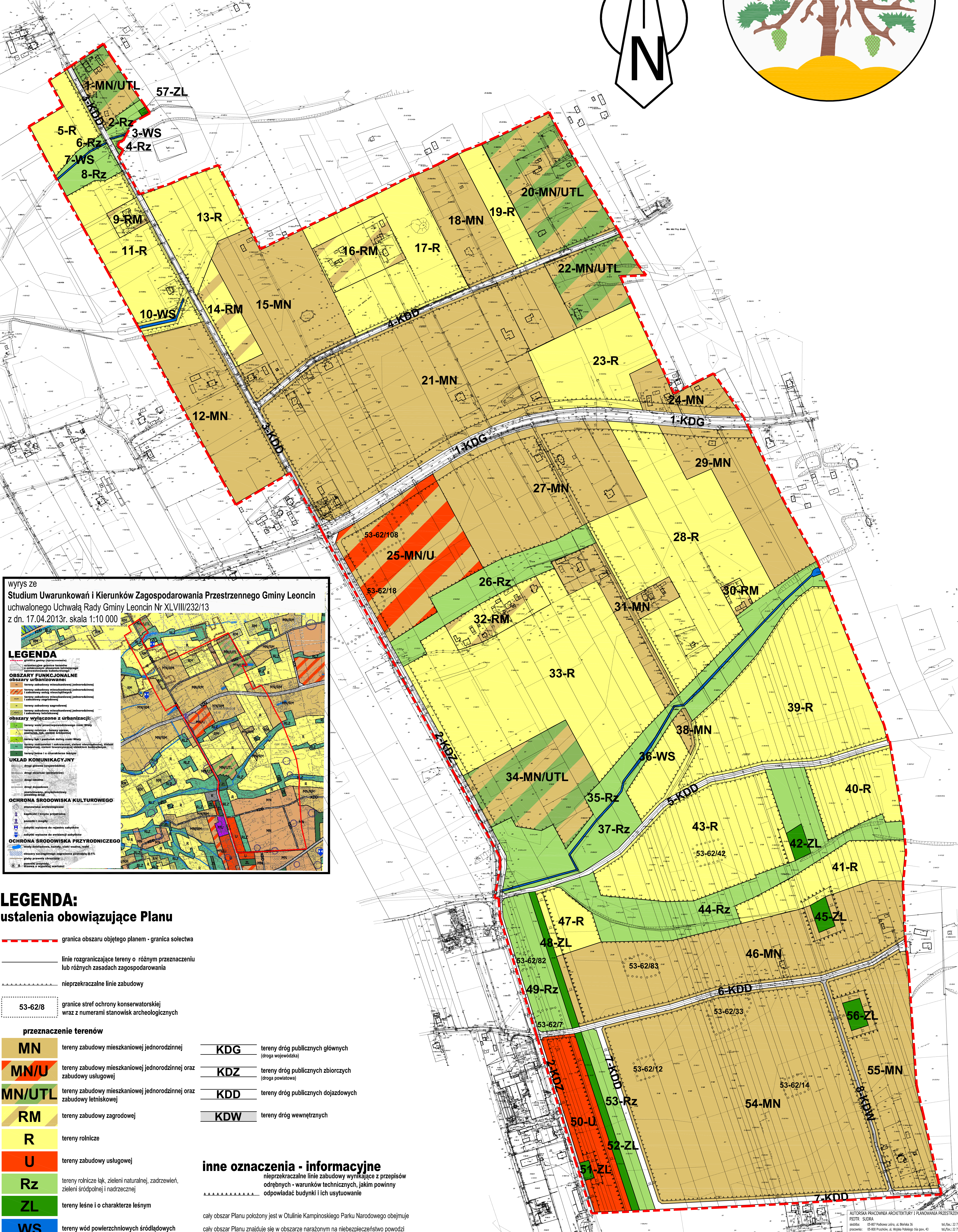
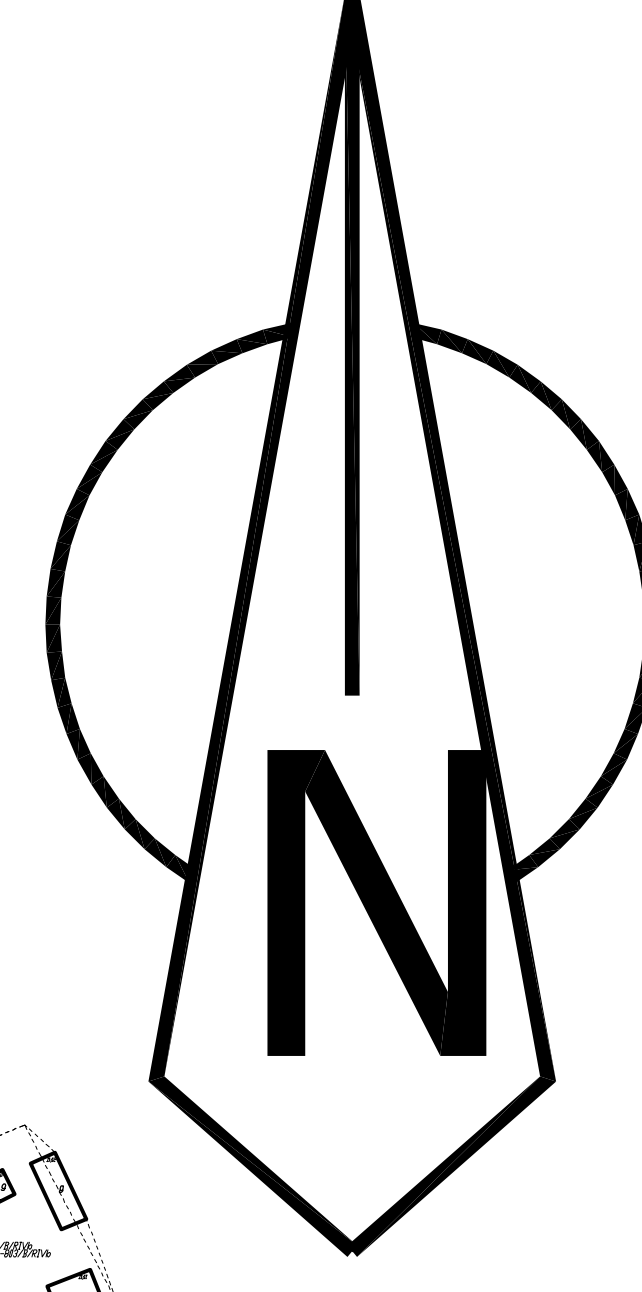


Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Nowe Gniewniewice gmina Leoncin

SKALA 1:2000

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Gminy Leoncin
nr. z dn.

100m 0m 100m 200m 300m



wyrys ze
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Leoncin
uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Leoncin Nr XLVIII/232/13
z dn. 17.04.2013r. skala 1:10 000

LEGENDA

graniczna gminy (granice gminy)
granice województwa
granice powiatu
granice miejscowości

OBZARY FUNKCJONALNE
OBZARY URBANIZACYJNE
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
zabudowy usługowej
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy letniskowej
tereny zabudowy zagrodowej
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy letniskowej
tereny wsi (z wyjątkiem terenów wsi wsi)

obszary wyłączone z urbanizacji
tereny wsi (z wyjątkiem terenów wsi wsi)
tereny wsi (z wyjątkiem terenów wsi wsi)
tereny wsi (z wyjątkiem terenów wsi wsi)

UKŁAD KOMUNIKACYJNY
drogi główne wojewódzkie
drogi główne powiatowe
drogi lokalne
drogi powiatowe

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
obszary o znaczeniu kulturowym
pomniki i zabytki
pomniki i zabytki
pomniki i zabytki

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
obszary o znaczeniu przyrodniczym
pomniki przyrody
pomniki przyrody

LEGENDA:
ustalenia obowiązujące Planu

- granica obszaru objętego planem - granica sołectwa
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granice stref ochrony konserwatorskiej wraz z numerami stanowisk archeologicznych

- przeznaczenie terenów**
- | | | | |
|---------------|---|------------|--|
| MN | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | KDG | tereny dróg publicznych głównych (droga wojewódzka) |
| MN/U | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej | KDZ | tereny dróg publicznych zbiorczych (droga powiatowa) |
| MN/UTL | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy letniskowej | KDD | tereny dróg publicznych dojazdowych |
| RM | tereny zabudowy zagrodowej | KDW | tereny dróg wewnętrznych |
| R | tereny rolnicze | | |
| U | tereny zabudowy usługowej | | |
| Rz | tereny rolnicze łąk, zieleni naturalnej, zadrzewień, zieleni śródpolnej i nadrzecznej | | |
| ZL | tereny leśne i o charakterze leśnym | | |
| WS | tereny wód powierzchniowych śródlądowych | | |

inne oznaczenia - informacyjne
nieprzekraczalne linie zabudowy wynikające z przepisów odrębnych - warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

cały obszar Planu położony jest w Otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego obejmuje cały obszar Planu znajduje się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi