

UCHWAŁA NR XIII/69/15

RADY GMINY LEONCIN

z dnia 30 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Leoncin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.) – Rada Gminy Leoncin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Leoncin nieruchomości gruntowych stanowiących własność osób fizycznych, położonych w obrębie Michałów, oznaczonych na wstępnym projekcie podziału nieruchomości jako działki: nr 64/1 o pow. 0,0120 ha, nr 67/1 o pow. 0,0685 ha, nr 69/1 o pow. 0,0546 ha, nr 71/1 o pow. 0,0312 ha, nr 73/1 o pow. 0,0489 ha, nr 75/1 o pow. 0,0351 ha, nr 98/1 o pow. 0,0210 ha, o łącznej pow. 0,2713 ha, z przeznaczeniem pod budowę drogi gminnej – ulicy Szkolnej, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania miejscowości Michałów symbolem 02 KDL.

§ 2. Źródłem dochodu, z którego zostaną nabyte przedmiotowe nieruchomości będą dochody własne gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Arkadiusz Kiełbasiński

Uzasadnienie

do uchwały Nr XIII/69 /15 Rady Gminy Leoncin z dnia 30 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Leoncin.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania miejscowości Michałów nieruchomości objęte uchwałą przeznaczone są pod drogę publiczną gminną oznaczoną w planie symbolem 02KDL.

W związku z planowaną budową drogi gminnej 02KDL na odcinku od drogi powiatowej w Michałowie do ulicy Polnej w miejscowości Leoncin zachodzi konieczność nabycia przez gminę własności gruntów przewidzianych pod tę drogę. Część gruntów została wykupiona przez gminę w latach ubiegłych. Do wykupienia pozostały grunty wskazane w niniejszej uchwale.

Właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na sprzedaż gruntów za cenę 25 zł za 1 m².