

Załącznik Nr 1
do zarządzenia nr 6/13 Wójta Gminy Leoncin
z dnia 4 stycznia 2013 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania
		Nr księgi wieczystej	wg danych z ewidencji gruntów		
1	LEONCIN	WA1N/ 00017304/8	Część działki ewid. nr 16/2 o pow. 1,08 ha	Zespół boisk sportowych „ORLIK 2012” wraz z oświetleniem oraz ciągami komunikacyjnymi i parkingami, o powierzchni 3087,32 m ² , w tym: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Boisko do gry w piłkę nożną o pow. 1860,00 m² o nawierzchni z trawy syntetycznej, ▪ Boisko wielofunkcyjne o pow. 613,11 m² o nawierzchni poliuretanowej, ▪ Ciągi komunikacyjne i parkingi o pow. 330,91 m² z kostki betonowej, ▪ Tereny zielone – 283,30 m². Teren boisk jest ogrodzony z bramą wjazdową i furtką.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Leoncin i Wincentówek zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Leoncin Nr XVIII/26/04 z dnia 16.06.2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz.Nr 182, poz.4750 z dn. 23.07.2004 r.) działka nr 16/2, położona jest na terenie istniejących usług oświaty do rozbudowy z możliwością uzupełnienia funkcją mieszkaniową, oznaczonym symbolem planu 13UO/MN .
2	LEONCIN	WA1N/ 00017304/8	Część działki nr 16/2 o pow. 1,08 ha	Hala sportowa o powierzchni użytkowej 642,73 m ² i kubaturze 6330,00 m ³ z zapleczem o łącznej powierzchni 206,74 m ² (przedsionek hali –11,60 m ² , magazyn	j.w.

				sprzętu ter.- 17,38 m ² , szatnie- 38,92 m ² , natryski – 35,30 m ² , przedsionki - 8,48 m ² , w.c. – 4,02 m ² , magazyn sprzętu gimn. – 32,18 m ² , korytarz - 58,86 m ²).	
--	--	--	--	---	--

- Objęte wykazem obiekty sportowe zostaną oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz Samorządowego Zakładu Budżetowego Leoncin, na okres 10 lat, z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności o charakterze użyteczności publicznej w zakresie kultury fizycznej i sportu.
- **Kwota miesięcznego czynszu:** 200,00 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki.
- **Termin wnoszenia czynszu :** do dnia 10 każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
- **Zasady aktualizacji czynszu :** Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana jeden raz w roku z dniem 01 marca o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Leoncin- pokój nr 7, tel.(22) 785-65-82(85), 785-66-00 wew. 21.

Wójt Gminy

Adam Mirosław Krawczak