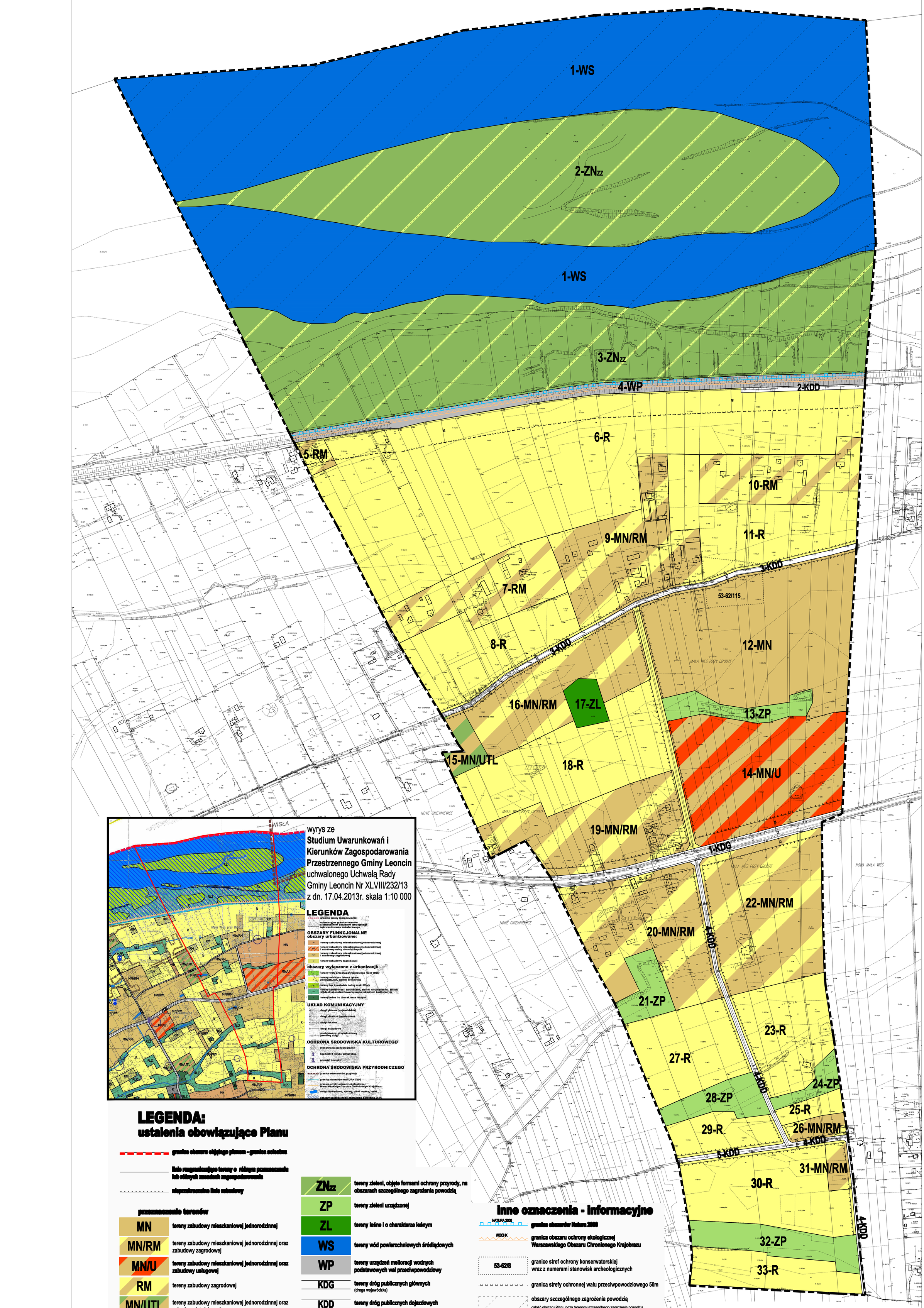
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Mała Wieś przy Drodze gmina Leoncin

projekt planu

SKALA 1:2000

100m 0m 100m 200m 300m

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Gminy Leoncin
nr. ..... z dn. .....



wyrys ze
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Leoncin
uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Leoncin Nr XLVIII/232/13 z dn. 17.04.2013r. skala 1:10 000

LEGENDA:
ustalenia obowiązujące Planu

- granica obszaru objętego planem - granica opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

przeznaczenie terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/RM	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej
RM	tereny zabudowy zagrodowej
MN/UTL	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy letniskowej
R	tereny rolnicze
ZNzz	tereny zieleni, objęte formami ochrony przyrody, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZL	tereny leśne i o charakterze leśnym
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych
WP	tereny urządzeń melioracji wodnych podstawowych wał przeciwpowodziowy
KDG	tereny dróg publicznych głównych (droga wojewódzka)
KDD	tereny dróg publicznych dojazdowych
KDW	tereny dróg wewnętrznych

Inne oznaczenia - informacyjne

- granice obszarów Natura 2000
- granica obszaru ochrony ekologicznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- 53-62/8 — granice stref ochrony konserwatorskiej wraz z numerami stanowisk archeologicznych
- granica strefy ochronnej wału przeciwpowodziowego 50m
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią — całość obszaru Planu poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią znajduje się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi

cały obszar Planu położony jest w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego obejmuje

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
PIOTR SUDRA
siedziba: 05-807 Podawa ulica ul. Bohdza 36 tel./fax.: 22 758-48-66
pracownia: 05-830 Nadma, ul. Wojska Polskiego 2A, lok. 43 tel./fax.: 22 758-55-22
Temat: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Mała Wieś przy Drodze gmina Leoncin
Główny projektant: architekt Piotr Sudra (Nr uprawnień: 4328/89)
Opracowanie: Jacek Wiśniewski, Paweł Sudra
Skala: 1: 2000
Data: luty 2016